

## EMLÉKEZTETŐ

mely készült a Fótligeti Ingatlantulajdonosok Üzemeltetési Közössége Számvizsgáló Bizottsági ülésén.

Helyszín:	2151 Fót, Igazmondó u. 1.	
Időpont:	2019. július 01. 18.00 óra	
Jelen vannak:	Szábely Ernő	SZB elnök
	Blahó János	SZB tag
	Hedrich Béla	SZB tag
	Juhász Péter	SZB tag
	Kelemen Zoltán	SZB tag
	Ködmön Andrea	SZB tag
	Krankovics Sándor	SZB tag
	Kertész József	üzemeltető

Napirend:

1. Üzemeltetés gazdálkodásának első féléves beszámolója
2. Tulajdonosi javaslatok, kérdések, egyebek

A Számvizsgáló Bizottsági ülést Kertész József megnyitotta.

1. Az Üzemeltetés 2019-es költségvetésének 1-6 havi teljesülése 49,35%. Költséghelyenként részletezve: az Igazgatás költséghely 53,2%, a Porta költséghely 43,5%, a Kertészet költséghely 51,1%, az Út költséghely 50,5%, a Térvilágítás költséghely 47,6%-os teljesülést mutat. Az Igazgatás költséghelyen a vállalkozási díj költség soron a 2018-as mérleg és könyvvizsgálat, a közgyűlés, biztosítás és üzemorvos költség sorokon a teljes éves költségek szerepelnek. Az egyéb költség soron jelentkező túllépést a másodfokon is elvesztett Kovács Veronika-féle per 347 eFt-os perköltsége okozza. A Porta költség helyen vállalkozói díj költség során a májustól elfogadásra került 40%-os díjemelés fog a második félévben arányos költségnövekedést okozni. A kertészet költség helyen az éves tervezett munkák nagyobb része (faápolás, játszótéri javítások) elkészült, ez látszik a vállalkozói díj költség soron. Az Út költség helyen a vállalkozói díj költség soron a jelzőlámpa üzemeltetés teljes éves költsége, a hóeltakarítás költség soron az éves költségek 2/3 része szerepel. A Térvilágítás költség helyen a karácsonyi díszvilágítás második félévben jelentkező költségei miatt alacsonyabb a tervezetthez képest a teljesülés. Az SZB az Üzemeltetés első féléves beszámolóját elfogadta.
2. Egyebek:

Kertész József elmondja, hogy az előző SZB üléseken elhangzottaknak megfelelően a Mézeskalács utca végén létesített homoktároló fedőponyva cseréje (semleges színű ponyva ráfeszítésével, rögzítésével) megrendelésre került (381 eFt). A tároló három oldalára 1,25 méteres tiszafa sövény telepítése szintén folyamatban van. A homoktároló jelenleg nyitott oldalának lezárására

tervezett, három részből álló, zárt felületű, horganyzott korlátelemegek gyártására az árajánlat szintén megérkezett (248 eFt).

Az SZB a tervezett kerékpárút Alapítvány által kezdeményezett kitűzéséről készült, előzetesen e-mailben kiküldött Emlékeztető alapján megtekintette a kitűzött nyomvonalat, amely alapján látható a Lakópark zajvédelmi védősávjából kisajátítandó terület. A látottak alapján az SZB véleménye, hogy az átadásra kerülő terület külső széle a kerékpárút Fótliget felé eső szélétől (piros festésű kitűző-karók) kezdődjön.

Szajbely Ernő kéri a kosárlabda pálya megkopott, egyébként őszre tervezett fehér felfestésének soron kívüli felújítását.

Kertész József megköszönte a jelenlévők közreműködését és az ülést berekesztette.

Jegyzőkönyv lezárva: 2019. 07. 01. 20,00 óra

kmf.