

EMLÉKEZTETŐ

mely készült a Fótligeti Ingatlantulajdonosok Üzemeltetési Közössége Számvizsgáló Bizottsági ülésén.

Helyszín: 2151 Fót, Igazmondó u. 1.

Időpont: 2026. augusztus 06. 18.00 óra

Jelen vannak:	Major Gabriella	SZB elnök
	Gajdár Tibor	SZB tag
	Tenczel Gábor	SZB tag
	Szűcs Norbert	SZB tag
	Fodor Margó	Ingatlantulajdonos
	Kertész József	üzemeltető

Napirend:

1. Üzemeltetés gazdálkodásának első féléves beszámolója
2. Őszi Piknik rendezvény előkészítése
3. Tulajdonosi javaslatok, kérdések, egyéb

A Számvizsgáló Bizottsági ülést Major Gabriella megnyitotta.

1. Az Üzemeltetés 2026. évi költségvetésének 1-6. havi teljesülése 47,0%. Költséghelyenként részletezve: az Igazgatás költséghely 41,2%, a Porta költséghely 49,0%, a Kertészet költséghely 47,7%, az Út költséghely 52,9%, a Térvilágítás költséghely 47,9%-os teljesülést mutat. Az Igazgatás költséghelyen a vállalkozási díj költség soron a 2025-ös mérleg és könyvvizsgálat, továbbá a biztosítás költség soron a teljes éves költség szerepel. Az Út költséghelyen a vállalkozói díj költség soron a jelzőlámpa üzemeltetés teljes éves költsége szerepel. Az SZB az Üzemeltetés első féléves beszámolóját elfogadta.
2. A 2026. 09. 05-én tartandó Őszi Piknik rendezvény szervezése, a program véglegesítése folyamatban van. Az étkeztetést a Buena World Kitchen Bar végzi. Az esti buli Latin DJ-vel a tavalyihoz hasonlóan fog futni, a hangosítást ők biztosítják. A rendezvényszervező alakulat a tervezett és megvalósult rendezvények költségvetésének excel-tábláját megküldte.
3. Egyebek:

Fodor Margó ingatlantulajdonos a Többsincs közben részeges, hangoskodó fiatalok „bandázását” tette szóvá, valamilyen megoldást kérve. Az SZB javaslata, hogy a portaszolgálatot kell ilyen esetekben felhívni, akik intézkednek, hol több, hol kevesebb sikerrel...

Fazekas László ingatlantulajdonos észrevételezte, hogy a főút csatlakozás folyamatos balesetveszélyt jelent, elsősorban a gyorsajtások miatt, kéri, hogy az SZB próbáljon meg a néhány évvel ezelőtti gyakorlathoz hasonlóan rendszeres rendőrségi sebességmérést végeztetni, vagy állandó traffipax

telepítését kezdeményezni. Major Gabriella vállalta, hogy az önkormányzaton keresztül felveszi a kapcsolatot a rendőrséggel.

A 2026-os Közgyűlési döntés alapján az SZB hozzájárult, hogy Gajdár Tibor és Dr. Tésenyi Renáta részére a 200eFt/hó összegű szakértői és jogi számlák kifizetésre kerüljenek.

Major Gabriella megköszönte a jelenlévők közreműködését és az ülést berekesztette.

Jegyzőkönyv lezárva: 2026 08. 06. 20,30 óra

kmf.